

土地所在 男鹿市北浦相川字冷水 177-28

位置図

## 土地情報

概算価格 1,500,000 円

地積 475 m<sup>2</sup>

地目 原野

## 法令制限等

都市計画区域 区域内(非線引き)

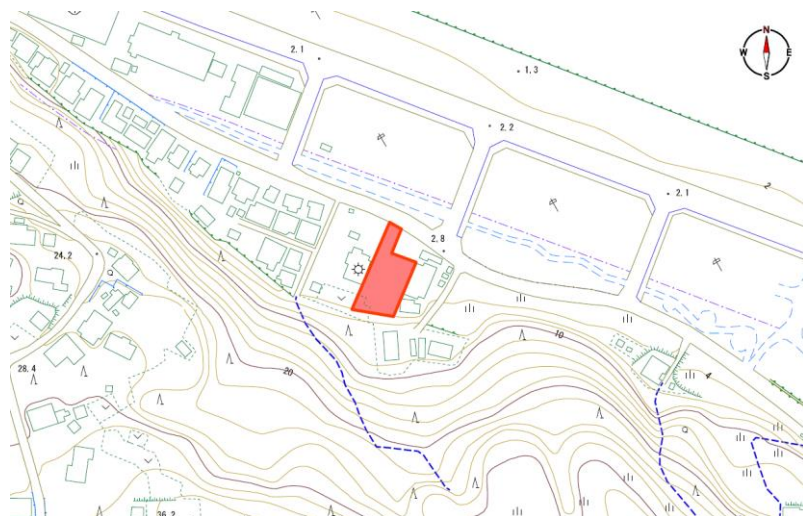
用途地域 なし

容積率 200%

建ぺい率 70%

その他法令制限等

・宅地開発をする場合は、開発行為の許可が必要。



## 供給処理施設の配管等の状況

上水道	下水道	ガス
接面道路配管 有 (管種:VP) (口径:50)	接面道路配管 無	接面道路配管 有 (管種:PE) (口径:75)

地図 QR



## 備考

- ・売却の際は、現状有姿での引き渡しとなります。
- ・急傾斜地崩壊危険箇所 ・津波浸水想定区域内
- ・防火貯水槽があるため、事前の協議が必要。

## 現場写真

