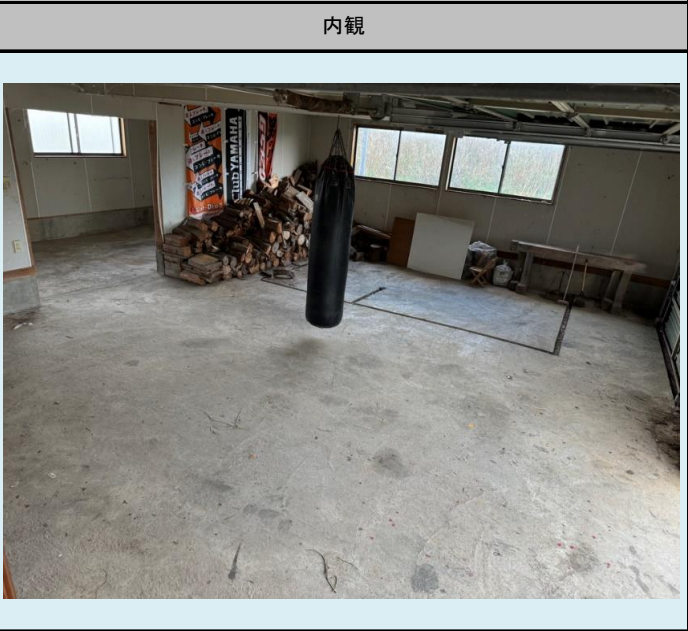


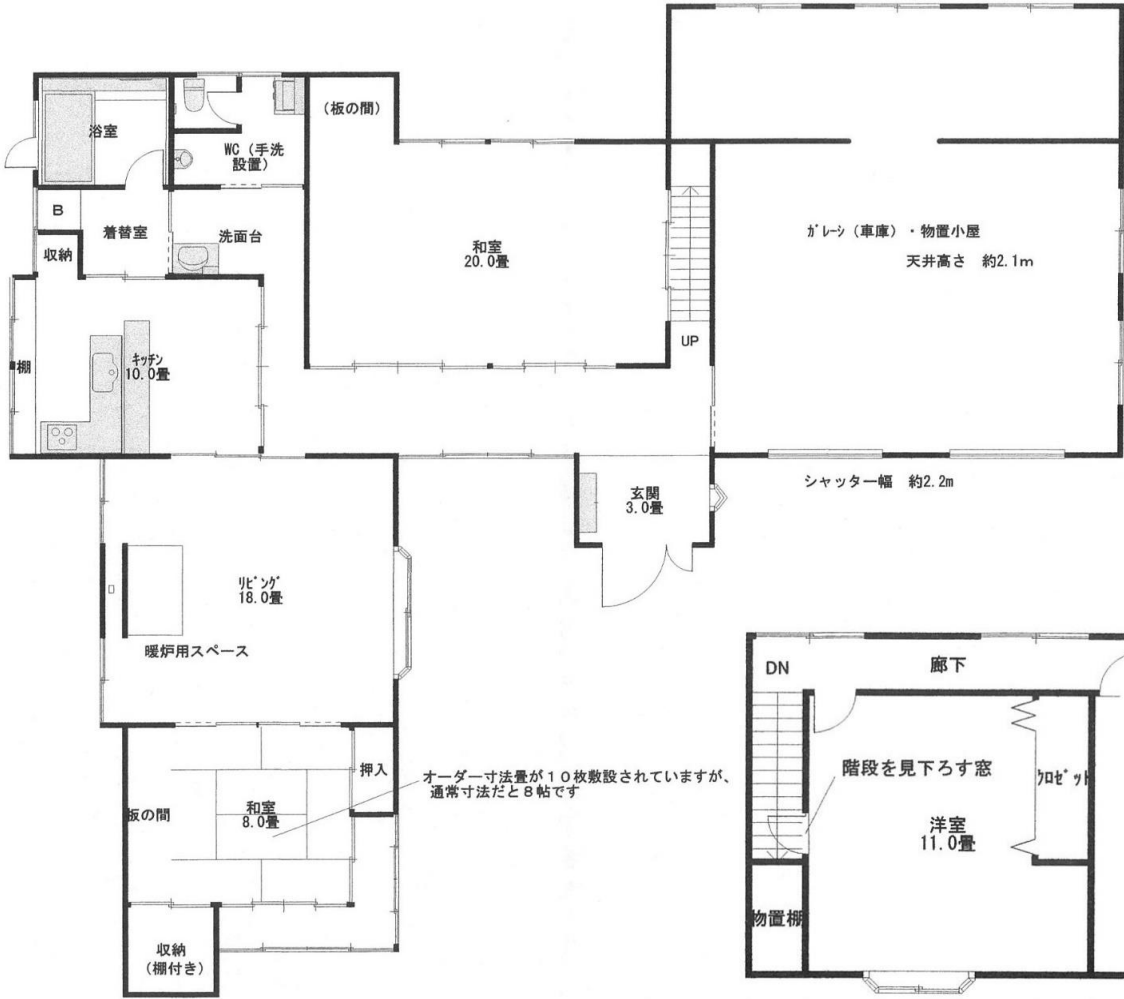
空き家バンク登録台帳

登録No.	99				分類	戸建て専用住宅									
物件所在地	男鹿市払戸字八郎新田15-3				価格	¥8,000,000									
内観					内観										
															
物件の概要	面積			構造		建築年		昭和	56	年					
	土地		758.27	m ²	☒ 木造	補修の可否		補修の費用負担							
	建物	1階	209.59	m ²	☐ 軽量鉄骨造	☐ 補修は不要		☐ 所有者負担							
			63	坪	☐ 鉄筋コンクリート	☒ 多少の補修必要		☒ 入居者負担							
		2階	47.10	m ²	☐ その他	☐ 大幅な補修必要		☐ その他							
			14	坪		☐ 現在補修中									
	間取り	1階	☒ 和室	2	室	☒ 台所	☒ 風呂	☒ トイレ							
			☒ 洋室	1	室										
		2階	☐ 和室		室										
			☒ 洋室	2	室										
利用状況	☒ 放置	16	年	設備状況	電気	☒ 引込済									
☐ 別荘			ガス		☒ 引込済										
☐ その他			風呂		☒ 引込済										
主要施設等への距離	最寄駅	4.6	km		水道	☒ 引込済									
	市役所・出張所	4.6	km		下水道	☐ 引込なし									
	病院	2.9	km		トイレ	☒ 水洗									
	消防署・分署	5.9	km	車庫	☒ 2台駐車可能										
	警察署・駐在所	2.7	km	その他	☐										
	保育園	2.8	km	特記事項	各部屋が広いのでゆったりくつろげます。 土地も広く、駐車スペースもしっかり確保。 詳細はお問い合わせください。										
	小学校	2.9	km												
	中学校	5.5	km												
	スーパー	5.7	km												
	ホームセンター	5.7	km												
受付日	令和	5	年	9	月	14	日	現地確認日	令和	5	年	10	月	27	日
登録(更新)日	令和	6	年	8	月	9	日	有効期日	令和	8	年	8	月	8	日

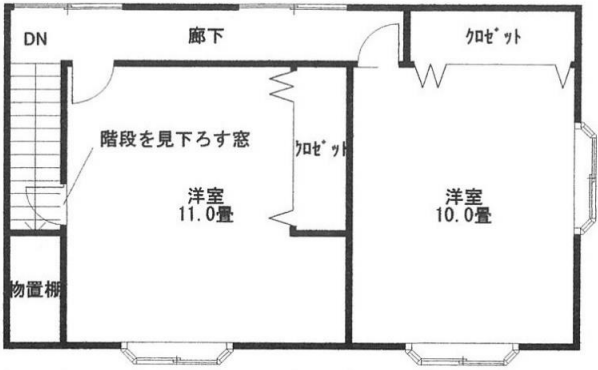


間取り（概況）

1階



2階



※間取り図は概況です。実際の構図とは違う場合があります。