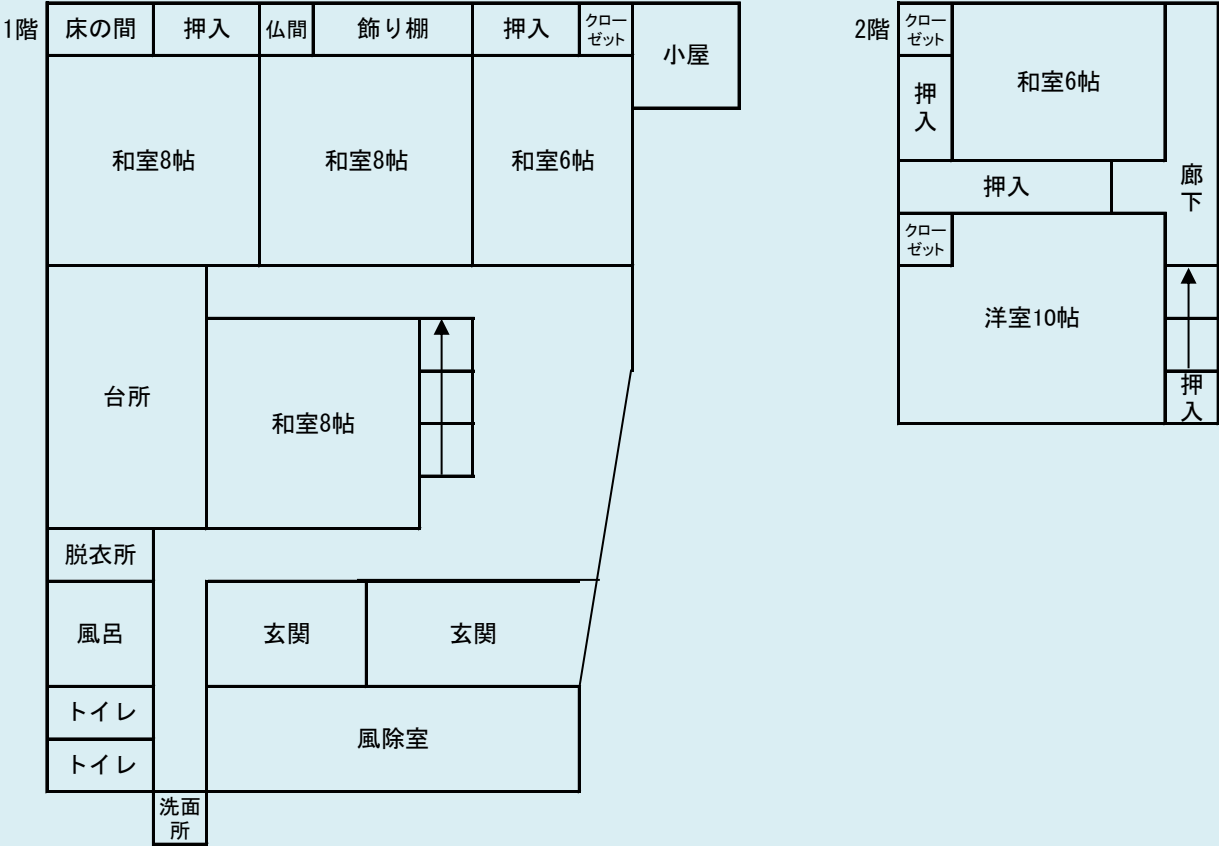


空き家バンク登録台帳

登録No.	117										分類	戸建て専用住宅																	
物件所在地	男鹿市船川港樺字東53-1、52-7										価格	¥2,000,000																	
外観															内観														
																													
物件の概要	面積					構造					建築年					昭和 51 年													
	土地		224.32	m ²		☒ 木造					補修の可否					補修の費用負担													
	建物	1階	108.53	m ²		☐ 軽量鉄骨造					☐ 補修は不要					☐ 所有者負担													
			32	坪		☐ 鉄筋コンクリート					☒ 多少の補修必要					☒ 入居者負担													
		2階	39.67	m ²		☐ その他					☐ 大幅な補修必要					☐ その他													
			12	坪							☐ 現在補修中																		
	間取り	1階	☒ 和室	4	室	☒ 台所	☒ 風呂	☒ トイレ																					
			☐ 洋室		室																								
		2階	☒ 和室	1	室																								
			☒ 洋室	1	室																								
利用状況	☒ 放置	1	年						電気	☒ 引込済																			
主要施設等への距離	☐ 別荘						ガス	☒ 引込済																					
	☐ その他						風呂	☒ 引込済																					
	最寄駅	8.9	km	設備状況	水道	☒ 引込済																							
	市役所・出張所	0.3	km		下水道	☐ 引込みなし																							
	病院	9.2	km		トイレ	☒ 汲取り式																							
	消防署・分署	9.8	km		車庫	☒ 2台駐車可能																							
	警察署・駐在所	9.1	km		その他	☐																							
	保育園	8.6	km	特記事項	部屋数が多いので、ご家族でゆったりできます。 海が近いので釣り好きにもおすすめ。 詳細はお問い合わせください。																								
	小学校	9.9	km																										
	中学校	7.6	km																										
スーパー	8.4	km																											
ホームセンター	9.2	km																											
受付日	令和 7 年 7 月 17 日										現地確認日	令和 7 年 6 月 26 日																	
登録(更新)日	令和 7 年 7 月 30 日										有効期日	令和 9 年 7 月 29 日																	



間取り（概況）



※間取り図は概況です。実際の構図とは違う場合があります。