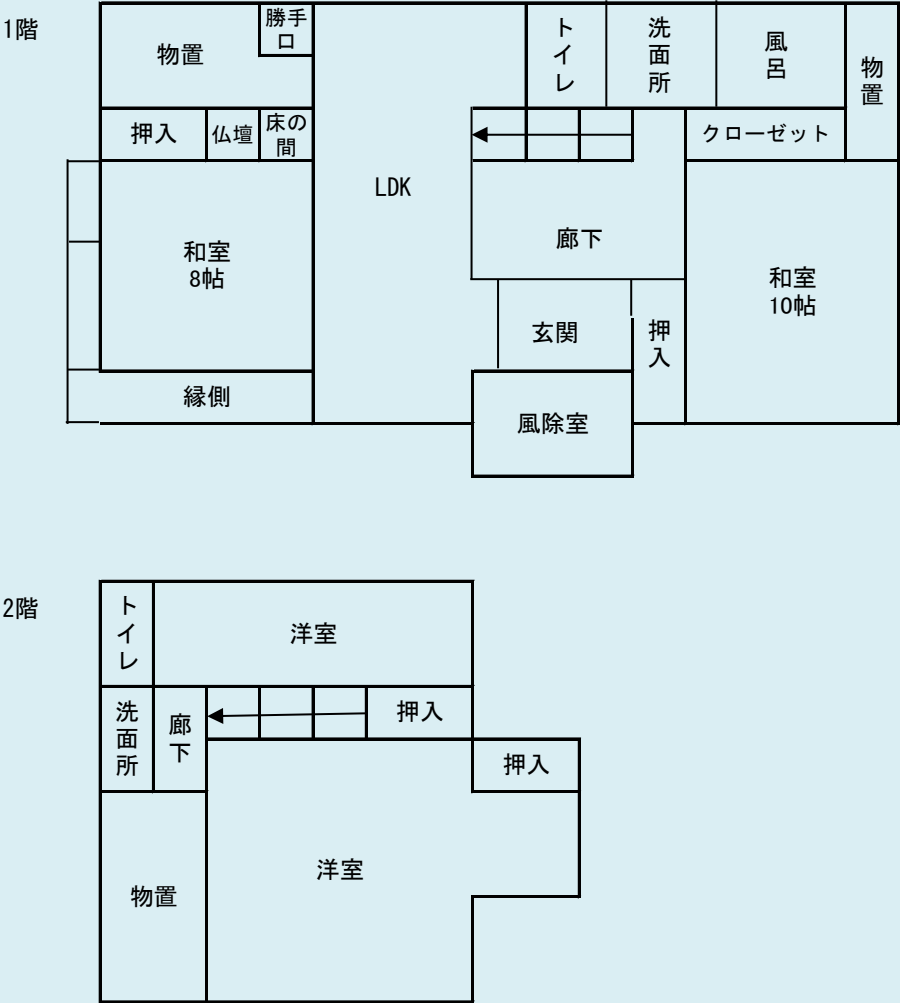


空き家バンク登録台帳

登録No.	116										分類	戸建て専用住宅																	
物件所在地	男鹿市北浦湯本字福ノ沢58-1、59-1										価格	¥2,000,000																	
外観															内観														
																													
物件の概要	面積					構造					建築年					平成 13 年													
	土地		450.62	m ²	☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他	補修の可否					補修の費用負担																		
	建物	1階	103.90	m ²		☐ 補修は不要 ☒ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中	☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他																						
			31	坪																									
		2階	48.02	m ²																									
	14		坪																										
	間取り	1階	☒ 和室	2	室	☒ 台所	☒ 風呂	☒ トイレ																					
			☐ 洋室		室																								
		2階	☐ 和室		室																								
			☒ 洋室	2	室																								
利用状況	☒ 放置	4	年	設備状況	電気	☒ 引込済																							
主要施設等への距離	☐ 別荘				ガス	☒ 引込済																							
	☐ その他				風呂	☒ 引込済																							
	最寄駅	14.0	km		水道	☒ 引込済																							
	市役所・出張所	3.3	km		下水道	☐ 引込みなし（浄化槽）																							
	病院	6.1	km		トイレ	☒ 水洗																							
	消防署・分署	2.4	km	車庫	☒ 4台駐車可能																								
	警察署・駐在所	2.3	km	その他	☐																								
	保育園	4.2	km	特記事項	近くに温泉施設が多数あり、日帰り入浴などが楽しめます。 海が近いので釣り好きにもおすすめ。 詳細はお問い合わせください。																								
	小学校	16.1	km																										
	中学校	18.5	km																										
スーパー	3.6	km																											
ホームセンター	3.8	km																											
受付日	令和 7 年 4 月 22 日										現地確認日	令和 7 年 4 月 22 日																	
登録(更新)日	令和 7 年 6 月 26 日										有効期日	令和 9 年 6 月 25 日																	



間取り（概況）



※間取り図は概況です。実際の構図とは違う場合があります。