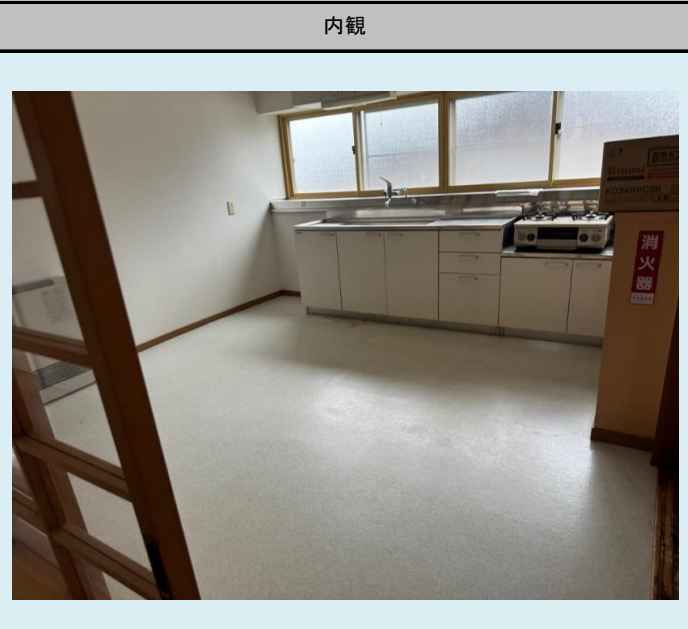


空き家バンク登録台帳

登録No.	109										分類	戸建て専用住宅																	
物件所在地	男鹿市野石字釜谷地1-22										価格	¥2,000,000																	
外観															内観														
																													
物件の概要	面積					構造					建築年					昭和45年													
	土地		740.66	m ²		☒ 木造					補修の可否					補修の費用負担													
	建物	1階	119.44	m ²		☐ 軽量鉄骨造					☐ 補修は不要					☐ 所有者負担													
			36	坪		☐ 鉄筋コンクリート					☒ 多少の補修必要					☒ 入居者負担													
		2階	35.53	m ²		☐ その他					☐ 大幅な補修必要					☐ その他													
			10	坪							☐ 現在補修中																		
	間取り	1階	☒ 和室	6	室	☒ 台所	☒ 風呂	☒ トイレ																					
			☒ 洋室	2	室																								
		2階	☒ 和室	2	室																								
			☒ 洋室	1	室																								
利用状況	☒ 放置	10	年			電気	☒ 引込済																						
主要施設等への距離	☐ 別荘			設備状況	ガス	☒ 引込済																							
	☐ その他				風呂	☒ 引込済																							
	最寄駅	15.2	km		水道	☒ 引込済																							
	市役所・出張所	9.2	km		下水道	☒ 引込済																							
	病院	5.2	km		トイレ	☒ 水洗																							
	消防署・分署	5.4	km	車庫	☒ 2台駐車可能																								
	警察署・駐在所	2.0	km	その他	☒ 物置小屋あり																								
	保育園	1.8	km	特記事項	敷地内に防火水槽が設置されています。 小屋もありますので、様々なものを収納いただけます。 雨漏りが1箇所あるので、修繕が必要です。 詳細はお問い合わせください。																								
	小学校	6.8	km																										
	中学校	16.4	km																										
スーパー	5.1	km																											
ホームセンター	2.2	km																											
受付日	令和6年7月17日										現地確認日	令和6年7月31日																	
登録(更新)日	令和6年9月17日										有効期日	令和8年9月16日																	



間取り（概況） 1階

