

社会資本総合整備計画（地域住宅計画（秋田県男鹿地域）） 事後評価書

平成30年4月23日

計画の名称	1 社会資本総合整備計画（地域住宅計画（秋田県男鹿地域））			重点計画の該当		
計画の期間	平成25年度～平成29年度（5年間）	交付対象	男鹿市			
計画の目標	『誰もが安心して定住できる男鹿の住まいづくり』					

計画の成果目標（定量的指標）	<ul style="list-style-type: none"> ・良質なストックの形成 ・長期的な視点を持った日常的なストックの維持管理 ・住宅ニーズに対応した住宅建設 ・男鹿市の地場産材や地元活力を利用した魅力の創出 ・地震による建築物等の倒壊または損壊により生ずる人身被害及び物的被害を防止・軽減する 					
----------------	--	--	--	--	--	--

定量的指標の定義及び算定式				定量的指標の現況値及び目標値			備考
				当初現況値 (H25当初)	中間目標値 (H27末)	最終目標値 (H29末)	
市営住宅のバリアフリー化の割合 (市営住宅の高齢者のための設備がある住宅/全市営住宅戸数)				32.6% (136/417)	33.4% (141/422)	34.1% (146/427)	
市営住宅の木造住宅の割合 (木造市営住宅戸数/全市営住宅戸数)				43.8% (183/417)	44.5% (188/422)	45.1% (193/427)	

全体事業費	合計 (A+B+C+D)	97百万円	A	97百万円	B		C		D	効果促進事業費の割合
-------	-----------------	-------	---	-------	---	--	---	--	---	------------

事後評価

○事後評価の実施体制、実施時期	
事後評価の実施体制	事後評価の実施時期
男鹿市において事後評価を実施	平成30年4月
	公表の方法
	男鹿市ホームページへ掲載

1. 交付対象事業の進捗状況

交付対象事業

A 基幹事業																	
A1 地域住宅計画に基づく事業																	
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市町村名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用便益比	個別施設計画 策定状況	備考
									H25	H26	H27	H28	H29				
A1-1	住宅	一般	男鹿市	直接	男鹿市	公営住宅等整備事業	木造住宅2階建10戸	男鹿市						96			
小計(地域住宅計画に基づく事業)													96				

A2 住環境整備事業																	
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市町村名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用便益比	個別施設計画 策定状況	備考
									H25	H26	H27	H28	H29				
A2-1	住宅	一般	男鹿市	直/間	男鹿市/民間	住宅・建築物安全ストック形成事業	耐震診断・耐震改修 市内全域	男鹿市						1			
小計(住環境整備事業)													1				
合計													97				

B 関連社会資本整備事業																	
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名	事業内容 (延長・面積等)	市町村名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用便益比	個別施設計画 策定状況	備考
									H25	H26	H27	H28	H29				
合計																	

番号	一体的に実施することにより期待される効果	費用便益比	個別施設計画 策定状況	備考
B-1	公営住宅整備事業を一体的に実施することにより、団地内の利便性向上に配慮する。			
B-2	公営住宅整備事業を一体的に実施することにより、環境に配慮する。			

