

都 市 計 画

地 域 地 区 の 指 定
都 市 計 画 道 路
都 市 下 水 路
都 市 公 園
都 市 計 画 公 園
公 共 下 水 道 計 画
事 業 実 績

地域地区の指定 (令和4年3月31日現在)

都市計画区域 19,160.0 ha 準防火地域 93.5 ha
 臨港地域 253.4 ha 都市計画用途地域 960.0 ha

| 都市計画用途地域の内容 | 地域区分 | 面積 (ha) | 比率 (%) | 地区別面積 | | | 建ぺい率 (%) | 容積率 (%) |
|-------------|------------|---------|--------|-------|-----|----|----------|---------|
| | | | | 船川 | 船越 | 脇本 | | |
| | 第一種低層住居専用 | 94 | 9.8 | 94 | | | 50 | 80 |
| | 第一種中高層住居専用 | 108 | 11.3 | 52 | 56 | | 60 | 200 |
| | 第二種中高層住居専用 | 47 | 4.9 | 22 | 25 | | 60 | 200 |
| | 第一種住居 | 231 | 24.0 | 117 | 65 | 49 | 60 | 200 |
| | 第二種住居 | 40 | 4.2 | | 29 | 11 | 60 | 200 |
| | 準住居 | 4 | 0.4 | 4 | | | 60 | 200 |
| | 近隣商業 | 73 | 7.6 | 22 | 46 | 5 | 80 | 200 |
| | 商業 | 32 | 3.3 | 23 | 9 | | 80 | 400 |
| | 準工業 | 136 | 14.2 | 108 | 28 | | 60 | 200 |
| | 工業 | 30 | 3.1 | | 30 | | 60 | 200 |
| | 工業専用 | 165 | 17.2 | 165 | | | 60 | 200 |
| | 計 | 960 | 100.0 | 607 | 288 | 65 | | |

商業地域の建ぺい率は建築基準法による

外壁の後退距離の限度 …… 第一種低層住居専用地域 …… 1m

建築物の制限高 …… 第一種低層住居専用地域 …… 10m

都市計画道路

| 区分 | 本数 | 延長 | 備考 |
|------|----|-----------|--|
| 計画決定 | 16 | 38,626m | 歩行者自転車専用道 6,130m 含む 駅前広場 2,960 m ² |
| 改良済 | | 16,561.4m | |
| 既成済 | | 9,814m | |

都市下水路

| 区分 | 路線 | 延長 | 排水面積 | 備考 |
|------|----|------|------|----|
| 計画決定 | 2 | 870m | 86ha | |
| 供用済 | 2 | 709m | 86ha | |

都市公園

| 区分 | 箇所 | 面積 | 備考 |
|---------------|---------|-------------------|---|
| 計画決定 | 38 | 68.94ha | 街区公園 32 近隣公園 4 総合公園 1 運動公園 1 |
| 計画決定以外 開設済 | 2 35 | 1.58ha 48.81ha | 都市計画施設以外の都市公園 一人当たり 23.28 m ² |

都市計画公園（都市計画法により決定告示された公園）

単位：ha

| 名 称 | 位 置 | 種 別 | 面 積 |
|----------|--------------------------|-----|------|
| 男鹿総合運動公園 | 船川港比詰字大沢田、金川字上小友、金川字槻木沢 | 運 | 34.0 |
| 男鹿総合公園 | 船川港船川字外ヶ沢、南平沢字平ノ沢、増川字滝ノ沢 | 総 | 15.0 |
| 脇本近隣公園 | 脇本脇本字前野地内 | 近 | 0.80 |
| 船川南近隣公園 | 船川港船川字芦沢 | 〃 | 3.01 |
| 船越近隣公園 | 船越字内子6-3、4、5-1 | 〃 | 2.77 |
| 金川近隣公園 | 船川港船川字海岸通り2号 | 〃 | 3.10 |
| 泉台街区公園 | 船川港船川字泉台46-1 | 街 | 0.39 |
| 西ヶ丘街区公園 | 船川港船川字小沢田146-1 | 〃 | 0.70 |
| 芦沢街区公園 | 船川港船川字化世沢 | 〃 | 1.69 |
| 羽立街区公園 | 船川港比詰字才の神28-1 | 〃 | 0.25 |
| 中町街区公園 | 船越字船越41 | 〃 | 0.20 |
| 北浦街区公園 | 北浦北浦字山玉林 | 〃 | 0.20 |
| 脇本街区公園 | 脇本脇本字脇本149-21 | 〃 | 0.22 |
| 新道街区公園 | 北浦北浦字忍田73の内 | 〃 | 0.11 |
| 金川街区公園 | 船川港金川字姫ヶ沢162-8 | 〃 | 0.22 |
| 箱井街区公園 | 五里合箱井字町屋田104、105の内 | 〃 | 0.12 |
| 長沼街区公園 | 船越字内子1-86 | 〃 | 0.14 |
| 飯の町街区公園 | 脇本脇本字飯の町32-1 | 〃 | 0.32 |
| 入道崎街区公園 | 北浦入道崎字家ノ上3-1 | 〃 | 0.25 |
| 金川台街区公園 | 船川港金川字金川台1-25 | 〃 | 0.14 |
| 北町街区公園 | 船川港船川字小沢田104 | 〃 | 0.19 |
| 戸賀街区公園 | 戸賀戸賀字滝沢、字戸賀121 | 〃 | 0.14 |
| 神谷街区公園 | 五里合神谷字長者森 | 〃 | 0.42 |
| 双六街区公園 | 船川港双六字打越 | 〃 | 0.35 |
| 湯本街区公園 | 北浦湯本字中里84 | 〃 | 0.57 |
| 西黒沢街区公園 | 北浦西黒沢字鳥ノ久保59 | 〃 | 0.14 |
| 西水口街区公園 | 北浦西水口字禰坂122-1 | 〃 | 0.33 |
| 馬生目街区公園 | 船川港仁井山字屋布台16-1 | 〃 | 0.19 |
| 大倉街区公園 | 脇本富永字大倉71 | 〃 | 0.49 |
| 一向街区公園 | 船越字一向33-27、67-61 | 〃 | 0.14 |
| 台島街区公園 | 船川港台島字木戸口30ほか | 〃 | 0.43 |
| 仁井山街区公園 | 船川港仁井山字谷地端99-2ほか | 〃 | 0.23 |
| 相川街区公園 | 北浦相川字冷水 | 〃 | 0.65 |
| 八郎谷地街区公園 | 船越字八郎谷地37-166 | 〃 | 0.18 |
| 樽沢街区公園 | 脇本樽沢字刈沢2-5、167-1 | 〃 | 0.25 |
| 前野街区公園 | 船越字前野97-3、内子1-396 | 〃 | 0.19 |
| 内子街区公園 | 船越字内子1-614 | 〃 | 0.29 |
| 芦沢南街区公園 | 船川港船川字化世沢21-98 | 〃 | 0.13 |

都市計画公園 (都市公園法により公告された都市施設以外の開設都市公園)

単位 : ha

| 名 称 | 位 置 | 面 積 | 公告年月日 |
|-------------|--|------|---------------------|
| 船川ふれあい公園 | 船川港船川字大沢田、小沢田、柳沢 117 の内、1-2 の内、119 の内 | 1.30 | 平成6年8月1日 市告 15 |
| 男鹿中地区ふれあい広場 | 男鹿中山町字家口 138 | 0.28 | 令和2年10月14日 市告 41 |

以上 資料 : 建設課

公共下水道計画

| | | | |
|---------|------------------------|--------|-----|
| 下水道の名称 | 秋田湾・雄物川流域下水道関連 (臨海処理区) | | |
| 基本計画面積 | 約 622.6ha | | |
| 計画決定面積 | 約 623ha | | |
| 計画処理人口 | 5,170 人 | | |
| 計 画 決 定 | 昭和53年 | 3月 1日 | 市告示 |
| 変 更 | 昭和63年 | 3月15日 | 市告示 |
| 〃 | 平成 4年 | 7月20日 | 市告示 |
| 〃 | 平成 8年 | 8月13日 | 市告示 |
| 〃 | 平成11年 | 2月24日 | 市告示 |
| 〃 | 平成14年 | 12月 4日 | 市告示 |
| 〃 | 平成17年 | 12月12日 | 市告示 |
| 〃 | 平成20年 | 8月19日 | 市告示 |
| 〃 | 平成22年 | 8月31日 | 市告示 |
| 〃 | 平成24年 | 3月 2日 | 市告示 |
| 〃 | 平成28年 | 7月27日 | 市告示 |
| 〃 | 令和 2年 | 10月 2日 | 市告示 |

事業実績 (令和4年3月末現在)

| 箇 所 | 延 長 等 | 備 考 |
|--------|---|--|
| 整備面積 | $\phi 50 \text{ mm} \sim \phi 600 \text{ mm}$ 127,953.62m | 供用開始地区 船越 平成元年 4月 脇本 6年 4月 船川 8年 1月 |
| 下水道普及率 | A= 587.05ha 55.6% | |

| 下水道普及率 (%) | 水洗化対象戸数 (戸) | 供用開始面積 (ha) |
|------------|-------------|-------------|
| 55.6 | 6,497 | 587.05 |

※都市計画区域内の公共下水道実績 (旧若美町の特環は含まない)

以上 資料 : 企業局